

Beauftragung, Einwilligung, Datenschutz-, Schufa- und Steuer-ID-Hinweise,

Hiermit beauftrage(n) ich/wir die „Marina Klimaszewski“ und ihre Angestellten mit der Vermittlung eines Ratenkredites und/oder einer Immobilienfinanzierung sowie damit in Zusammenhang stehender Finanzdienstleistungen und ggf. der Betreuung während der Auszahlung des Kredites/des Darlehens. Ferner geben wir schon jetzt unser Einverständnis, dass im Falle einer erfolgreichen Finanzierungsvermittlung das o. g. Unternehmen berechtigt ist, unsere personenbezogenen Daten sowie ggf. Objektdaten bis max. 20 Jahre zu speichern und auch ggf. in Papierform aufzubewahren, um die unkomplizierte Bearbeitung bei Wiedervorlage für eine Umschuldung, eine Anschlussfinanzierung oder ein Forwarddarlehen gewährleisten zu können.

Ich/Wir bevollmächtige/n „Marina Klimaszewski“ und ihre Angestellten oder einen vom Anbieter eingeschalteten Dienstleister, alle hierfür erforderlichen Unterlagen (Darlehensantrag, Objekt- und Bonitätsunterlagen ect.) an einen zur Finanzierung vorgesehenen Darlehensgeber weiterzuleiten (sowohl digital über geschützte Bankenverbindungen als auch per eMail), Konditionenangebote bei dem Darlehensgeber einzuholen und sämtlichen mit der Finanzierung zusammenhängenden Schriftverkehr für mich/uns entgegenzunehmen. Marina Klimaszewski hat uns darüber informiert, dass ihre IT über Sicherheitsprogramme verfügt, die regelmäßig aktualisiert werden und dass die Mails über den Anbieter Telekom versandt werden. Über die Homepage der Telekom ist es mir/uns möglich, die Datenschutzbestimmungen des Unternehmens jederzeit einzusehen. Der Speicherung von anonymisierten Daten, wie IP-Adressen, durch den Telekomkommunikationsdienstleister Telekom beim eventuellen Besuch der Homepage von Marina Klimaszewski wird hiermit ebenfalls zugestimmt.

Hiermit bevollmächtige/n ich/wir die „Marina Klimaszewski“ und ihre Angestellten ein Darlehensvertragsangebot des finanzierenden Darlehensgebers zur Weiterleitung an mich/uns entgegenzunehmen. Mir/uns ist bekannt, dass eine verbindliche Darlehenszusage nur von einem Darlehensgeber selbst gegeben werden kann und dass Darlehenszusagen vom Darlehensgeber jederzeit widerrufen werden können, insbesondere wenn sich Abweichungen zu den von mir/uns gemachten Angaben herausstellen.

Ausschließlich zum Zwecke der Ermittlungen des für mich/uns vorteilhaftesten Darlehensangebotes und der Marktforschung willige(n) ich/wir ein, dass meine/unsere personenbezogenen Daten durch den Anbieter oder einem vom Anbieter eingeschalteten Dienstleister erhoben werden, damit sie dann unter Nutzung der elektronischen Möglichkeiten an potentielle Darlehensgeber übermittelt, verarbeitet und genutzt werden können. Dabei können die personenbezogenen Daten zum Zwecke der Marktforschung in anonymisierter Form genutzt und übermittelt werden. Diese Einwilligung ist freiwillig und wird sofort wirksam. Sie kann von mir/uns jederzeit schriftlich widerrufen werden.

Mein/unsere Einverständnis zur Speicherung personenbezogener Daten kann jeder schriftlich widerrufen werden, sofern auch die Beauftragung widerrufen bzw. dermittlungsauftrag zurückgezogen wird. Ferner kann ich/können wir die vollständige Löschung unserer Daten schriftlich beantragen, sofern dies nicht gegen andere Gesetzmäßigkeiten verstößt, denen Marina Klimaszewski bzw. dermittlungsauftrag unterliegt.

Ich handle/Wir handeln im eigenen wirtschaftlichen Interesse und nicht auf fremde Veranlassung (insbesondere nicht als Treuhänder).

Ich versichere/ Wir versichern, alle vorstehenden Angaben nach bestem Wissen, vollständig und wahrheitsgemäß gemacht zu haben. Falsche Angaben können gegebenenfalls zu einer Vertragsaufhebung führen.

Datenschutzrechtliche Hinweise bezüglich Auskunfteien

Datenübermittlung an die SCHUFA und Befreiung vom Bankgeheimnis.

Der Darlehensgeber übermittelt im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung, die Durchführung und Beendigung dieser Geschäftsbeziehung sowie Daten über die nicht vertragsgemäßes Verhalten oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden. Rechtsgrundlagen dieser

Übermittlungen sind Artikel 6 Abs. 1 Buchstabe b und Artikel 6 Abs. 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Abs. 1 Buchstabe f DSGVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Bank/Sparkasse oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Der Datenaustausch mit der SCHUFA dient auch der Erfüllung gesetzlicher Pflichten zur Durchführung von Kreditwürdigkeitsprüfungen von Kunden (§ 505a des Bürgerlichen Gesetzbuches, § 18a des Kreditwesengesetzes).

Der Kunde befreit den Darlehensgeber insoweit auch von dem Bankgeheimnis.

Die SCHUFA verarbeitet die erhaltenen Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt nach Art. 14 DSGVO entnommen oder online unter www.schufa.de/datenschutz eingesehen werden.

Datenübermittlung an Creditreform für Freiberufler und Selbständige

Der Darlehensgeber übermittelt der Wirtschaftsauskunftei Creditreform im Rahmen der Beantragung bonitärer Leistungen Daten (Name, Adresse, Geburtsdatum, ggf. Voranschrift sowie Anfragegrund) zum Zwecke der Bonitätsprüfung. Rechtsgrundlage dieser Datenübermittlungen sind Art. 6 Abs. 1b und Art. 6 Abs. 1f der Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Art. 6 Abs. 1f DSGVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen der Darlehensgeber oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen. Der Datenaustausch mit der Creditreform dient auch der Erfüllung gesetzlicher Pflichten zur Durchführung von Kreditwürdigkeitsprüfungen von Kunden (§ 505a des Bürgerlichen Gesetzbuches, § 18a des Kreditwesengesetzes). Der Kunde befreit den Darlehensgeber insoweit auch von dem Bankgeheimnis. Die bei der Creditreform vorliegenden Informationen werden an den Darlehensgeber übermittelt. Die Creditreform wird den Kunden nicht nochmals gesondert über die erfolgte Datenübermittlung an den Darlehensgeber benachrichtigen. Bei der Creditreform kann jederzeit auf Anforderung eine Auskunft über die eigene Person betreffenden gespeicherten Daten verlangt werden, die diese den ihr angeschlossenen Unternehmen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit weitergibt. Die Creditreform stellt die Daten ihren Vertragspartnern nur zur Verfügung, wenn diese ein berechtigtes Interesse an der Datenübermittlung im Einzelfall glaubhaft darlegen. Die übermittelten Daten werden ausschließlich zu diesem Zweck verarbeitet und genutzt.

Weitere Informationen zur Datenverarbeitung bei der Creditreform erhalten Sie unter <https://www.creditreform.de/EU-DSGVO>

Datenschutzhinweise bezgl. der Bearbeitung Ihrer Finanzierungsanfrage

Für die Bearbeitung Ihrer Finanzierungsanfrage werden die Daten von Frau Klimaszewski, deren Angestellte und von weiteren in die Vermittlung involvierten Unternehmen, wie Finanzierungsplattformen und Banken, bei denen eine direkte Einreichung auf Grund eines Vertragsverhältnisses gegeben ist, verarbeitet, verwaltet und gespeichert. Sie erteilen hiermit Ihr Einverständnis zu jeglicher erforderlicher Datenerfassung und Datenverarbeitung. Entsprechende Datenschutz-Hinweise des jeweiligen Unternehmens können auf Nachfrage zur Verfügung gestellt werden.

Für den Schutz sämtlicher digitaler personenbezogener Daten verwendet MK Finanzierungen Marina Klimaszewski die Sicherheitsprodukte von Kasperky auf sämtlichen Geräten, wo

persönliche Daten von Ihnen als Kunde/n verarbeitet, abgerufen und gespeichert werden. Alle Kundendaten werden auf einer externen Festplatte gespeichert.

Die Geräte werden ausschließlich von Marina Klimaszewski und deren Angestellten benutzt, die zum Thema Datenschutz und Datenverarbeitung umfangreich belehrt wurden. Ferner ist auf allen Geräten ein Passwortschutz eingerichtet, um sämtliche Daten vor fremden Zugriffen zu schützen. Die Datenschutzhinweise und Datenverarbeitungserklärung können Sie unter folgendem Pfad nachlesen:

<https://www.kaspersky.de/products-and-services-privacy-policy>.

Mit Ihrer/n Unterschrift/en erklären Sie ausdrücklich die Hinweise zur Kenntnis genommen zu haben und stimmen den Bedingungen, der Verarbeitung, der Speicherung und Archivierung uneingeschränkt zu.

Mitwirkungspflicht Steuer-Identifikationsnummer (Steuer-ID)

Mir/uns ist bekannt, dass ich/wir verpflichtet bin/sind gemäß § 154 Abs. 2a der Abgabenordnung meine/unsere steuerliche Identifikation bekannt zu geben.

Sofern die Steuer-ID bis zum Vertragsschluss nicht mitgeteilt wurde, teilen Sie diese dem betreffenden Kreditinstitut bitte spätestens 14 Tage nach Vertragsabschluss schriftlich mit (Mitwirkungspflicht).

Kreditinstitute sind ab dem 01.01.2018 gesetzlich dazu verpflichtet, die Steuer-ID für jeden Kontoinhaber, soweit jeden anderen Verfügungsberechtigten zu erheben und aufzuzeichnen.

Bei Missachtung der Mitwirkungspflicht muss die Bank im Wege des maschinellen Anfrageverfahrens die Steuer-ID beim Bundeszentralamt für Steuern (BZSt) erfragen. Das Kreditinstitut ist bei unzureichender Mitwirkung verpflichtet, dies festzuhalten und dem BZSt mitzuteilen.

Einwilligungserklärung:

Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, dass der Darlehensgeber dem Anbieter oder einem eingeschalteten Dienstleister folgende Daten übermittelt, sofern diese nicht bereits bekannt sind:

- **Personalien: Name, Anschrift, Voranschrift, Geburtsort, Geburtsdatum, Familienstand, Beruf, sämtliche Einkommen, sämtliche Ausgaben/ Kreditverbindlichkeiten, Unterhalt, Namen und Geburtsdaten der Kinder, Schufadetails, Objektdaten, Grundbuchdetails,**
- **Finanzierung: Produktart, Abschluss des Vertrages, erfüllte oder noch zu erfüllende Auszahlungsvoraussetzungen, Valutierung, ggf. Finanzierungsobjekt, Saldo, Verzinsung, Laufzeit, Applikationsstatus, Ablehnungsgründe, ggf. Prolongations-Konditionen inkl. Restschuld**

In diesem Rahmen entbinde/n ich/wir den Darlehensgeber zugleich vom Bankgeheimnis. Mir/Uns ist bekannt, dass die Übermittlung der Informationen an den Anbieter oder einen von diesem eingeschalteten Dienstleister über eine sichere Verbindung im Internet erfolgt und der Begleitung des Vertragsverhältnisses durch den Anbieter bis zur vollen Auszahlung sowie Prüfzwecken dient. Dem erforderlichen Bearbeitungs-, Informations- und Unterlagenaustausch per eMail stimme/n ich/wir hiermit ebenfalls ausdrücklich zu.

Ich/Wir stimme/n einer Abfrage des automatisierten Grundbuch-Abrufverfahrens gemäß § 133 GBO zu.

Die vorstehende Einwilligungserklärung kann/können ich/wir jederzeit für die Zukunft gegenüber der Bank widerrufen. Diese Zustimmung umfasst auch eventuell zu diesem Zweck eingeschaltete Dienstleistungsunternehmen.

Ich/Wir habe/n alle Informationen und Hinweise zur Kenntnis genommen und ich/wir erkläre/n hiermit zu allen Punkten mein/unser Einverständnis und erteile meine/unsere Einwilligung hinsichtlich der Datenübertragung, Datenverarbeitung, Datenspeicherung und ggf. Archivierung (digital und in Papierform).

Datum	Unterschrift 1. Darlehensnehmer	Unterschrift 2. Darlehensnehmer